

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

HOTĂRÂREA Nr.638

DATA 10.10.2019

privind soluționarea adresei nr.5010/06.08.2019 transmisă de Comisia locală de fond
funciar Topliceni, înregistrată la Instituția Prefectului-județul Buzău sub
nr.10530/07.08.2019

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra
Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului-județului Buzău nr.
543/28.08.2019,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Topliceni cuprinse în
referatul nr.5010/06.08.2019, înregistrat la Instituția Prefectului-județul Buzău sub
nr.10530/07.08.2019 prin care solicită punerea în executare a sentinței civile
nr.75/14.01.1998, definitivă și irevocabilă, pronunțată de Judecătoria Râmnicu Sărat în
dosarul nr.2297/1997, a H.C.J. Buzău nr.130/18.06.1997, a H.C.J. Buzău
nr.427/27.11.2011 și propune următoarele :

1.Diminuarea suprafeței din anexa 2a, poziția 193 privind pe autor Oprea D. Petrache
cu 0,12 ha, de la 0,87 ha la 0,75 ha, sat Băbeni și *emiterea titlului de proprietate
parțial pentru suprafața de 0,50 ha conform procesului verbal de punere în posesie
nr.31/06.08.2019, avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.9681/23.09.2019.* Se
constată că titlul de proprietate nr.16227/1 este anulat.

2.Diminuarea suprafeței din anexa 2a, poziția 228 privind pe autor Drăghici Victor cu
0,30 ha, de la 1,08 ha la 0,78 ha, sat Băbeni și *emiterea titlului de proprietate pentru
suprafața de 0,78 ha conform procesului verbal de punere în posesie
nr.32/06.08.2019, avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.9681/23.09.2019.* Se
constată că titlul de proprietate nr.16227/2 este anulat.

Totodată se constată că titlul de proprietate nr.16227/3 privind pe autor Popa Mihai a
fost anulat și a fost emis titlul de proprietate nr.48717/10 pe numele soției sale Popa
Ioana, cu suprafața de 0,62 ha conform H.C.J. Buzău nr.8/1991.

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și
completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și
justiției, precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din
Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se ia act de prevederile Sentinței civile nr.75/14.01.1998, definitivă și
irevocabilă, pronunțată de Judecătoria Râmnicu Sărat în dosarul nr.2297/1997, a
H.C.J. Buzău nr.130/18.06.1997, a H.C.J. Buzău nr.427/27.11.2011 și se validează
propunerile din referatul nr.5010/06.08.2019 al Comisiei locale de fond funciar
Topliceni, cu privire la :

1. Diminuarea suprafeței din anexa 2a, poziția 193 privind pe autor Oprea D. Petrache cu 0,12 ha, de la 0,87 ha la 0,75 ha, sat Băbeni și emiterea titlului de proprietate parțial pentru suprafața de 0,50 ha conform procesului verbal de punere în posesie nr.31/06.08.2019, avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.9681/23.09.2019. Se constată că titlul de proprietate nr.16227/1 este anulat.

2. Diminuarea suprafeței din anexa 2a, poziția 228 privind pe autor Drăghici Victor cu 0,30 ha, de la 1,08 ha la 0,78 ha, sat Băbeni și emiterea titlului de proprietate pentru suprafața de 0,78 ha conform procesului verbal de punere în posesie nr.32/06.08.2019, avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.9681/23.09.2019. Se constată că titlul de proprietate nr.16227/2 este anulat.

Totodată se constată că titlul de proprietate nr.16227/3 privind pe autor Popa Mihai a fost anulat și a fost emis titlul de proprietate nr.48717/10 pe numele soției sale Popa Ioana, cu suprafața de 0,62 ha conform H.C.J. Buzău nr.8/1991.

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Topliceni și O.C.P.I. Buzău.

Art.3 Prezenta hotărâre se redactează în 3(trei) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Topliceni, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, un exemplar se comunică la O.C.P.I. Buzău iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 10.10.2019.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 12 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 14 membri, din care prezenți 12.

Președintele Comisiei județene pentru
Stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,

Carmen-Adriana Ichim



Secretarul Comisiei județene pentru
stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,

Leonard Dimian

Membrii:

1. Militaru Vasile _____
2. Florescu Elena Viorica _____
3. Florea Cosmin Nicolae/Diaconiță Cornel _____
4. Maștei Mihaela _____
5. Mihalache Gheorghe _____
6. Irimia Camelia _____
7. Pitiș Cornel/Balcu Nicusor _____
8. Ghiță Ion _____
9. Mateiu Iulian Doru _____
10. Vlad Constantin _____