

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR**

**HOTĂRÂREA Nr.73**

**DATA 30.01.2020**

privind soluționarea adresei nr.6087/23.10.2019 transmisă de Comisia locală de fond  
funciar Rușețu, înregistrată la Instituția Prefectului-județul Buzău sub  
nr.14554/31.10.2019

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra  
Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului-județului Buzău  
nr.47/23.01.2020,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Rușețu cuprinse în referatul  
nr.6087/23.10.2019, înregistrat la Instituția Prefectului-județul Buzău sub  
nr.14554/31.10.2019 prin care solicită punerea în executare a Sentinței civile  
nr.226/17.05.2004 pronunțată de Judecătoria Pogoanele în dosarul nr.434/2004,  
definitivă și irevocabilă prin neapelare și propune:

1.Constatarea nulității absolute parțiale a titlului de proprietate duplicat  
nr.108651/25.07.2012 (emis inițial la data de 08.02.1994) pentru autor Epureanu Gh.  
Ion cu suprafața de 4,37 ha pe raza satului Rușețu, validată în anexa 2a, poziția nr.210  
prin H.C.J. Buzău nr.2/1991, în sensul excluderii din titlul de proprietate și anexa  
corespunzătoare a suprafeței de 2,75 ha ;

2.Validarea anexei 2a suplimentară și eliberarea unui nou titlu de proprietate pentru  
autor Epureanu Maria, cu suprafața de 2,75 ha, conform procesului verbal de punere în  
posesie nr.1/10.12.2019. avizat de OCPI Buzău prin adresa nr.13441,14507/11.12.2019,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și  
completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției,  
precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea  
Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se ia act de prevederile Sentinței civile nr.226/17.05.2004 pronunțată de  
Judecătoria Pogoanele în dosarul nr.434/2004, definitivă și irevocabilă și se aprobă  
propunerile din referatul nr.6087/23.10.2019 al Comisiei locale de fond funciar Rușețu,  
cu privire la :

1.Constatarea nulității absolute parțiale a titlului de proprietate duplicat  
nr.108651/25.07.2012 (emis inițial la data de 08.02.1994) pentru autor Epureanu Gh.  
Ion cu suprafața de 4,37 ha pe raza satului Rușețu, validată în anexa 2a, poziția nr.210

1  
prin H.C.J. Buzău nr.2/1991, în sensul excluderii din titlul de proprietate și anexa corespunzătoare a suprafeței de 2,75 ha ;

2.Validarea anexei 2a suplimentară și eliberarea unui nou titlu de proprietate pentru autor Epureanu Maria, cu suprafața de 2,75 ha, conform procesului verbal de punere în posesie nr.1/10.12.2019. avizat de OCPI Buzău prin adresa nr.13441,14507/11.12.2019

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond Rușețu și O.C.P.I. Buzău.

**Art.3** Prezenta hotărâre se redactează în 3(trei) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Rușețu, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, un exemplar se comunică la O.C.P.I. Buzău iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 30.01.2020.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 12 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 12.

**Președintele** Comisiei județene pentru  
Stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Leonard Dimian**



**Secretarul** Comisiei județene pentru  
stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Alecu Vasile**

**Membrii:**

1. Militaru Vasile \_\_\_\_\_
2. Florescu Elena Viorica \_\_\_\_\_
3. Florea Cosmin Nicolae/Stana Daniela \_\_\_\_\_
4. Maftai Mihaela/Viorel Cîșu \_\_\_\_\_
5. Mihalache Gheorghe \_\_\_\_\_
6. Irimia Camelia \_\_\_\_\_
7. Pitiș Cornel/Balcu Nicușor \_\_\_\_\_
8. Ghiță Ion \_\_\_\_\_
9. Gheorghiu Cătălina-Alisa \_\_\_\_\_
10. Vlad Constantin \_\_\_\_\_