

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR**

HOTĂRÂREA Nr.95

DATA 30.01.2020

privind soluționarea adresei nr.13542/13.12.2019 transmisă de Comisia locală de fond
funciar Vadu Pașii, înregistrată la Instituția Prefectului-județul Buzău sub
nr.16910/16.12.2019

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra
Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului-județului Buzău
nr.47/23.01.2020,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Vadu Pașii cuprinse în
referatul nr.13542/13.12.2019, înregistrat la Instituția Prefectului-județul Buzău sub
nr.16910/16.12.2019 prin care solicită punerea în executare a Sentinței civile
nr.2574/04.04.2016 pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul nr.955/200/2015,
definitivă prin Decizia civilă nr.1362/2016 care anulează apelul și propune anularea
parțială a titlului de proprietate nr.16220/10 din 20.09.2003 (pentru care a fost emis
duplicatul nr.111211 din 29.10.2019), privind pe autor def. Săulescu N. Ion cu
moștenitor Săulescu Lambru, cu suprafața totală de 2,57 ha, validată în anexa 3, poziția
nr.217 prin H.C.J. Buzău nr.5/1991, în sensul excluderii din acesta a suprafețelor de 798
mp teren arabil intravilan din tarlaua 11, parcela 902/1 și respectiv, de 570 mp categoria
curți/construcții din tarlaua 11, parcela 901/1 precum și validarea anexei 2b
suplimentară pentru autor Săulescu Constantin, cu suprafața de 1439 mp (legea
nr.231/2018) aferent casei de locuit cu care figurează înregistrat în registrul agricol al
comunei Vadu Pașii și pentru care plătește impozit din anul 1981, în calitate de unic
acceptant al succesiunii de la def. bunic Săulescu N. Ion,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și
completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției,
precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea
Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se ia act de prevederile Sentinței civile nr.2574/04.04.2016 pronunțată de
Judecătoria Buzău în dosarul nr.955/200/2015, definitivă prin Decizia civilă
nr.1362/2016 care anulează apelul și se validează propunerile Comisiei locale de fond
funciar Vadu Pașii cu privire la :

- anularea parțială la cotorul titlului de proprietate nr.16220/10 din 20.09.2003,
(pentru care a fost emis duplicatul nr.111211 din 29.10.2019), privind pe autor def.
Săulescu N. Ion cu moștenitor Săulescu Lambru, cu suprafața totală de 2,57 ha, validată

în anexa 3, poziția nr.217 prin H.C.J. Buzău nr.5/1991, în sensul excluderii din acesta a suprafețelor de 798 mp teren arabil intravilan din tarlăua 11, parcela 902/1 și respectiv, de 570 mp categoria curți/construcții din tarlăua 11, parcela 901/1;

- validarea anexei 2b suplimentară pentru autor Săulescu Constantin, cu suprafața de 1439 mp (legea nr.231/2018) aferent casei de locuit cu care figurează înregistrat în registrul agricol al comunei Vadu Pașii și pentru care plătește impozit din anul 1981, în calitate de unic acceptant al succesiunii de la def. bunic Săulescu N. Ion.

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Vadu Pașii și O.C.P.I. Buzău.

Art.3 Prezenta hotărâre se redactează în 3(trei) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Vadu Pașii, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, un exemplar se comunică la O.C.P.I. Buzău iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 30.01.2020.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 12 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 12.

Președintele Comisiei județene pentru
Stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,
Leonard Dimian



Secretarul Comisiei județene pentru
stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,
Alecu Vasile

Membrii:

1. Militaru Vasile _____
2. Florescu Elena Viorica _____
3. Florea Cosmin Nicolae/Stana Daniela _____
4. Maftai Mihaela/Viorel Cîașu _____
5. Mihalache Gheorghe _____
6. Irimia Camelia _____
7. Pitiș Cornel/Balcu Nicusor _____
8. Ghiță Ion _____
9. Gheorghiu Cătălina-Alisa _____
10. Vlad Constantin _____