

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

**HOTĂRÂREA Nr.258**

**DATA 05.11.2020**

privind soluționarea adresei nr.719/31.01.2020, transmisă de comisia locală de fond funciar Gura Teghii, înregistrată la Instituția Prefectului – Județul Buzău sub nr.1495/03.02.2020

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului-județului Buzău nr.653/07.10.2020,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Gura Teghii cuprinse în referatul nr.719/31.01.2020 înregistrat la Instituția Prefectului – Județul Buzău sub nr.1495/03.02.2020, prin care se solicită emiterea a 26 titluri de proprietate, conform anexei 2b și respectiv anexei 3 (Legea nr.231/2018) validate prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019 și proceselor verbale de punere în posesie avizate de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.3688/18.05.2020,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Validează propunerile din referatul nr.719/31.01.2020 al Comisiei locale de fond funciar Gura Teghii, cu privire la emiterea a **26** titluri de proprietate, conform anexei 2b și respectiv anexei 3 (Legea nr.231/2018) validate prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, după cum urmează:

a)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Ionașcu Dănel** cu suprafața de 0,1070 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.2, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6820/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

b)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Neaga Gheorghe** cu suprafața de 0,1835 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.3, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6823/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

c)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Bogzoiu Viorel** cu suprafața de 0,0786 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.4, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6825/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

d)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Roman Vasile** cu suprafața de 0,1039 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.5, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6819/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

e)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Marghele Dorin** cu suprafața de 0,0513 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.6, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6820/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

f)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Brătilă Constantin** cu suprafața de 0,1192 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.7, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6808/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

g)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Bogzoiu Pamfil** cu suprafața de 0,1081 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.8, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6815/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

h)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Stăniloiu Victoria** cu suprafața de 0,1489 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.9, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6814/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

i)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Stăniloiu Crăciun** cu suprafața de 0,0837 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.10, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6802/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

j)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Mihalcea Elena** cu suprafața de 0,0624 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.11, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6811/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

k)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Ghesoiu Șt. Constantin** cu suprafața de 0,0725 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.12, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6810/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

l)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Zaharia Valentin** cu suprafața de 0,0403 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.14, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6805/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

m)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Drăgulin Victoria** cu suprafața de 0,1122 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.15, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6821/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

n)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Dârstaru Gheorghe** cu suprafața de 0,0339 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.16, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6803/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

o)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Barbu Gheorghe** cu suprafața de 0,1230 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.17, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6812/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

p)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Goidescu Anica** cu suprafața de 0,1953 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.18, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6809/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

q)-emiterea titlului de proprietate pentru autor **Gornățeanu Micșunica** cu suprafața de 0,1346 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.19, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6800/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

r)- emiterea titlului de proprietate pentru autor **Tătulescu Constantin** cu suprafața de 0,1106 ha cu care figurează în anexa 2b, poziția nr.20, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6806/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

s)-emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Palaloga Gheorghe** cu moștenitor Palaloga Maria cu suprafața de 0,0600 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.1, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.F.N. avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

t)- emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Anton Dumitru** cu moștenitor Anton Ioana cu suprafața de 0,0500 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.3, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6822/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

u)- emiterea titlului de proprietate pentru autorii def. **Leonte Ion** și **Leonte Maria** cu moștenitor Ungureanu Eugenia cu suprafața de 0,2211 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.4, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6813/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

v)- emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Lupșă Mihai** cu moștenitor Lupșă Ioana cu suprafața de 0,1101 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.5, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6817/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

w)- emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Floarea Ioan** cu moștenitorii Floarea Aurelia și Bratu Crina Florentina cu suprafața de 0,0850 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.6, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6818/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

x)-emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Volentiru Domnica** cu moștenitor Volentiru Constantin cu suprafața de 0,3295 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.7, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6824/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

y)-emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Ghinescu Gheorghe** cu moștenitorii Ghinescu Constantin, Chirac Ileana, Baciu Filofteia și Botezatu Nela Andreea, cu suprafața de 0,0776 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.8, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6807/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

z)-emiterea titlului de proprietate pentru autor def. **Brătilă Pompiliu** cu moștenitorii Brătilă Ancuța și Brătilă Ionuț Vasile cu suprafața de 0,0970 ha cu care figurează în anexa 3, poziția nr.9, validată prin H.C.J. Buzău nr.425/04.07.2019, conform procesului-verbal de punere în posesie nr.6791/15.10.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.1817, 3688/18.05.2020;

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Gura Teghii și O.C.P.I. Buzău.

**Art.3** Prezenta hotărâre se redactează în 3 (trei) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Gura Teghii, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, un exemplar se comunică la O.C.P.I. Buzău iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de

Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 05.11.2020.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 10 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotrivă dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 10.

**Președintele** Comisiei județene pentru  
Stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Leonard Dimian**



**Secretarul** Comisiei județene pentru  
stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Alecu Vasile**

**Membrii:**

1. Stanciu Cristina Marina \_\_\_\_\_
2. Florescu Elena Viorica \_\_\_\_\_
3. Florea Cosmin Nicolae/ Stan Daniela \_\_\_\_\_
4. Mihalache Gheorghe \_\_\_\_\_
5. Irimia Camelia \_\_\_\_\_
6. Vișan Jean \_\_\_\_\_
7. Gheorghiu Cătălina Alisa \_\_\_\_\_
8. Vlad Constantin \_\_\_\_\_