

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

**HOTĂRÂREA Nr.280**

**DATA 05.11.2020**

privind soluționarea contestației domnului Matei Viorel, domiciliat în Comuna Ulmeni,  
Județul Buzău, înregistrată la Primăria Comunei Ulmeni sub nr.7074/09.09.2020

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra  
Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului-județului Buzău  
nr.653/07.10.2020,

Analizând contestația domnului Matei Viorel domiciliat în Comuna Ulmeni, Județul  
Buzău înregistrată la Primăria Comunei Ulmeni sub nr.7074/09.09.2020 depusă ca urmare  
a respingerii de către Comisia Locală de Fond Funciar Ulmeni a cererii  
nr.5960/29.07.2020 pentru constituirea dreptului de proprietate privind suprafața de 3192  
m.p. amplasată în tarlăua 40, parcela 437/1 propunem respingerea acesteia motivat de  
faptul că nu sunt respectate prevederile art.24, alin.(3) din Legea nr.18/1991 așa cum a fost  
modificată prin articolul unic din Legea nr.87/25 iunie 2020, în sensul că:

a) la data solicitării înscrierii dreptului de proprietate nu mai era deținătorul  
construcției întrucât a fost demolată conform autorizației de desființare construcție  
nr.26/38/01.07.1997 emisă de Consiliul Județean Buzău;

b) nu face dovada că imobilul este înregistrat în registrul agricol și nici a plății  
impozitelor și taxelor aferente în conformitate cu prevederile legale;

c) terenul pentru care s-a solicitat înscrierea dreptului de proprietate este deja înscris  
în cartea funciară nr.21328 a Comunei Ulmeni,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și  
completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției,  
precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea  
Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se respinge contestația domnului Matei Viorel, domiciliat în Comuna  
Ulmeni, Județul Buzău, înregistrată la Primăria Comunei Ulmeni sub nr.7074/09.09.2020  
depusă ca urmare a respingerii de către Comisia Locală de Fond Funciar Ulmeni a cererii  
nr.5960/29.07.2020 pentru constituirea dreptului de proprietate privind suprafața de 3192  
m.p. amplasată în tarlăua 40, parcela 437/1, motivat de faptul că nu sunt respectate  
prevederile art.24, alin.(3) din Legea nr.18/1991 așa cum a fost modificată prin articolul  
unic din Legea nr.87/25 iunie 2020, în sensul că:

a) la data solicitării înscrierii dreptului de proprietate nu mai era deținătorul construcției întrucât a fost demolată conform autorizației de desființare construcție nr.26/38/01.07.1997 emisă de Consiliul Județean Buzău;

b) nu face dovada că imobilul este înregistrat în registrul agricol și nici a plății impozitelor și taxelor aferente în conformitate cu prevederile legale;

c) terenul pentru care s-a solicitat înscrierea dreptului de proprietate este deja înscris în cartea funciară nr.21328 a Comunei Ulmeni

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Ulmeni.

**Art.3** Prezenta hotărâre se redactează în 2 (două) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Ulmeni, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 05.11.2020.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 10 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 10.

**Președintele Comisiei județene pentru  
Stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
Leonard Dimian**



**Secretarul Comisiei județene pentru  
stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
Alec Vasile**

**Membrii:**

1. Stanciu Cristina Marina \_\_\_\_\_
2. Florescu Elena Viorica \_\_\_\_\_
3. Florea Cosmin Nicolae/ Stan Daniela \_\_\_\_\_
4. Mihalache Gheorghe \_\_\_\_\_
5. Irimia Camelia \_\_\_\_\_
6. Vișan Jean \_\_\_\_\_
7. Gheorghiu Cătălina Alisa \_\_\_\_\_
8. Vlad Constantin \_\_\_\_\_