

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

HOTĂRÂREA Nr.32

DATA 17.06.2021

privind soluționarea adresei nr.1764/28.02.2020 transmisă de Comisia locală de fond
funciar Mărăcineni, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Buzău sub
nr.2871/28.02.2020

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra
Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului - județului Buzău nr.
385/10.06.2021,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Mărăcineni cuprinse în
referatul nr.1764/28.02.2020, înregistrat la Instituția Prefectului – județul Buzău sub
nr.2871/28.02.2020 prin care se solicită emiterea titlului de proprietate parțial pentru autor
def. Alexandru Costescu cu moștenitorii : Țovaru Radu Petru Șerban și Țovaru Radu
Florin, cu suprafața de 15,49 ha , situată pe raza municipiului Buzău, validată în anexa 37,
poziția nr.5 prin H.C.J. Buzău nr.363/2007, repartizată prin Protocolul de predare-preluare
nr.34526/09.10.2007 încheiat cu Agentia Domeniilor Statului, conform procesului-verbal
de punere în posesie nr.1231/10.02.2020, avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa
nr.2652/16.04.2020.

Se arată că au fost emise titlurile de proprietate : nr.109389 din 04.11.2014 pe raza
comunei Poșta Călnău cu suprafața de 10,00 ha și respectiv, nr.109388 din 04.11.2014 pe
raza comunei Mărăcineni cu suprafața de 20,00 ha.

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și
completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției,
precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea
Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Amână adoptarea unei hotărâri privind soluționarea propunerilor Comisiei
locale de fond funciar Mărăcineni transmise prin referatul nr.1764/28.02.2020, motivat de
faptul că se solicită clarificări privind moștenitorii autorului defunct, deoarece în Sentința
civilă nr.5563/20.10.2004, definitivă, pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul
nr.6466/2003 se dispune reconstituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 30,00
ha teren agricol pe numele reclamantilor care sunt diferiți de moștenitorii înscriși în anexa
37, poziția 5 prin H.C.J. Buzău nr.363/01.06.2007. Totodată, se solicită un istoric în

detaliu al reconstituirii dreptului de proprietate de pe urma acestui autor cât și procesul verbal de delimitare care însoțește Protocolul încheiat cu A.D.S.

Art.2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Mărăcineni.

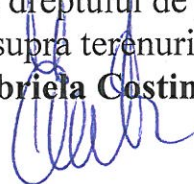
Art.3 Prezenta hotărâre se redactează în 2 (două) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Mărăcineni, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 17.06.2021.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 10 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 10.

Președintele Comisiei județene pentru
stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,
Silviu Iordache



Secretarul Comisiei județene pentru
stabilirea dreptului de proprietate
privată asupra terenurilor,
Iulia Gabriela Costin



Membrii:

1. Viorel Holban _____
2. Florea Cosmin Nicolae _____
3. Ciaușu Viorel _____
4. Mihalache Gheorghe _____
5. Irimia Camelia _____
6. Moiseanu Constantin/Balcu Nicușor _____
7. Catinca Ion _____
8. Gheorghiu Cătălina Alisa _____