

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

**HOTĂRÂREA Nr.73**

**DATA 17.06.2021**

privind soluționarea adreselor nr.872/15.04.2020 și respectiv, nr.5447/22.10.2020 transmise de Comisia locală de fond funciar Berca, înregistrate la Instituția Prefectului – județul Buzău sub nr.5335/28.04.2020 și, respectiv nr.15023/29.10.2020

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului - județului Buzău nr. 385/10.06.2021,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Berca cuprinse în referatele nr.872/15.04.2020 și respectiv, nr.5447/22.10.2020, înregistrate la Instituția Prefectului – județul Buzău sub nr.5335/28.04.2020 și, respectiv nr.15023/29.10.2020 prin care se solicită punerea în executare a Sentinței civile nr.436/30.10.1998, definitivă, pronunțată de Tribunalul București în dosarul nr.112/1998, a Sentinței civile nr.3812/11.09.2006, definitivă, pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul nr.5207/2006 și a Sentinței civile nr.5236/03.10.2018 pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul nr.2703/200/2018 și se propune :

1.Anularea titlurilor de proprietate **nr.56031/39** din 18.04.2001 emis pentru autor def.Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața reconstituită de 5,37 ha precum și, respectiv **nr.110169** din 29.01.2018 emis pentru def. Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața reconstituită de 5,67 ha.

2.Emiterea unui nou titlu de proprietate pentru autor def. Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața de 5,67 ha, validată la poziția nr.153 din anexa 3 prin H.C.J. Buzău nr.4/1991, modificată ulterior prin H.C.J. Buzău nr.147/23.08.2017, conform procesului verbal de punere în posesie nr.5440/16.09.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.13596/22.01.2020,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se ia act de prevederile Sentinței civile nr.436/30.10.1998, definitivă, pronunțată de Tribunalul București în dosarul nr.112/1998, a Sentinței civile nr.3812/11.09.2006, definitivă, pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul nr.5207/2006 și a Sentinței civile nr.5236/03.10.2018 pronunțată de Judecătoria Buzău în dosarul

nr.2703/200/2018 și se validează propunerile din referatele nr.872/15.04.2020 și respectiv, nr.5447/22.10.2020 ale Comisiei locale de fond funciar Berca cu privire la :

1.Anularea titlurilor de proprietate **nr.56031/39** din 18.04.2001 emis pentru autor def.Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața reconstituită de 5,37 ha precum și, respectiv **nr.110169** din 29.01.2018 emis pentru def. Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața reconstituită de 5,67 ha.

2.Emiterea unui nou titlu de proprietate pentru autor def. Enescu Ștefan cu moștenitorii Găzdoiescu Eugen și Găzdoiescu Vasile, cu suprafața de 5,67 ha, validată la poziția nr.153 din anexa 3 prin H.C.J. Buzău nr.4/1991, modificată ulterior prin H.C.J. Buzău nr.147/23.08.2017, conform procesului verbal de punere în posesie nr.5440/16.09.2019 avizat de O.C.P.I. Buzău prin adresa nr.13596/22.01.2020.

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Berca și Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Buzău.

**Art.3** Prezenta hotărâre se redactează în 3 (trei) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Berca, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite, un exemplar se comunică la O.C.P.I. Buzău iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 17.06.2021.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 10 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 10.

**Președintele** Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,

**Silviu Iordache**



**Secretarul** Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,

**Iulia Gabriela Costin**

**Membrii:**

1. Viorel Holban \_\_\_\_\_
2. Florea Cosmin Nicolae \_\_\_\_\_
3. Ciaușu Viorel \_\_\_\_\_
4. Mihalache Gheorghe \_\_\_\_\_
5. Irimia Camelia \_\_\_\_\_
6. Moiseanu Constantin/Balcu Nicușor \_\_\_\_\_
7. Catinca Ion \_\_\_\_\_
8. Gheorghiu Cătălina Alisa \_\_\_\_\_