

**COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR BUZĂU**

**HOTĂRÂREA Nr.95**

**DATA 17.06.2021**

privind soluționarea adresei nr.711/10.02.2020 transmisă de Comisia locală de fond funciar Mihăilești, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Buzău sub nr.2303/18.02.2020

Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, reorganizată prin Ordinul Prefectului - județului Buzău nr. 385/10.06.2021,

Analizând propunerile Comisiei locale de fond funciar Mihăilești cuprinse în referatul nr.711/10.02.2020, înregistrat la Instituția Prefectului – județul Buzău sub nr.2303/18.02.2020 prin care se solicită modificarea titlului de proprietate nr.16259/38 din 12.07.1993 emis pentru autor def. Matei M. Ioniță cu moștenitorii Matei I. Constantin și Dănescu Stana, cu suprafața reconstituită de 3,14 ha, validată în anexa 3, poziția 64 prin H.C.J. Buzău nr.3/1991, în sensul radierii suprafeței de 0,11 ha teren intravilan, tarlăua 18, parcelele 497,498 motivat de faptul că terenul respectiv, cu același amplasament, este înscris și în titlul de proprietate nr.15699/21 din 13.07.1993 emis pentru autor Pandelescu Mihai,

Având în vedere prevederile art.51 alin.(1) din Legea nr.18/1991, modificată și completată prin Legea nr.247/2005, privind reforma în domeniul proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente cât și prevederile art.6, literele c) și e) din Hotărârea Guvernului nr.890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Amână adoptarea unei hotărâri cu privire la propunerile Comisiei locale de fond funciar Mihăilești, transmise prin referatul nr.711/10.02.2020 pentru modificarea titlului de proprietate nr.16259/38 din 12.07.1993 emis pentru autor def. Matei M. Ioniță cu moștenitorii Matei I. Constantin și Dănescu Stana, cu suprafața reconstituită de 3,14 ha, validată în anexa 3, poziția 64 prin H.C.J. Buzău nr.3/1991, în sensul radierii suprafeței de 0,11 ha teren intravilan, tarlăua 18, parcelele 497,498 motivat de faptul că terenul respectiv, cu același amplasament, este înscris și în titlul de proprietate nr.15699/21 din 13.07.1993 emis pentru autor Pandelescu Mihai. Se constată că vecinătățile înscrise în cele două titluri de proprietate, la est și la vest, sunt diferite. În conformitate cu art.58 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, comisia județeană care a emis

titlul de proprietate, îl va modifica, îl va înlocui sau îl va desființa pe baza hotărârii judecătorești definitive.

**Art.2** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează Comisia locală de fond funciar Mihăilești și Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Buzău.

**Art.3** Prezenta hotărâre se redactează în 2 (două) exemplare, din care un exemplar se comunică la Comisia locală de fond funciar Mihăilești, județul Buzău în vederea transmiterii acesteia persoanelor îndreptățite iar un exemplar se păstrează în arhiva Comisiei Județene pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Buzău, la dosarul constituit pentru ședința din data de 17.06.2021.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu : 10 - voturi pentru, – abțineri, - voturi împotriva dintr-un număr de 12 membri, din care prezenți 10.

**Președintele** Comisiei județene pentru  
stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Silviu Iordache**



**Secretarul** Comisiei județene pentru  
stabilirea dreptului de proprietate  
privată asupra terenurilor,  
**Iulia Gabriela Costin**

**Membrii:**

1. Viorel Holban \_\_\_\_\_
2. Florea Cosmin Nicolae \_\_\_\_\_
3. Ciaușu Viorel \_\_\_\_\_
4. Mihalache Gheorghe \_\_\_\_\_
5. Irimia Camelia \_\_\_\_\_
6. Moiseanu Constantin/Balcu Nicușor \_\_\_\_\_
7. Catinca Ion \_\_\_\_\_
8. Gheorghiu Cătălina Alisa \_\_\_\_\_