

**Contract de execuție lucrări**  
nr. 6491 data 11.05.2022

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al prevederilor art. 43, alin.3, lit. b), Secțiunea I – Achiziția directă din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ca urmare a cumpărării directe din catalog SEAP, cod unic de achiziție DA30568181, atribuită la data de 10.05.2022, a intervenit prezentul contract între:

**INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BUZĂU**, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, telefon: 0238710609, fax 0238721694, e-mail: [prefect@prefecturabuzau.ro](mailto:prefect@prefecturabuzau.ro), cod fiscal 4299437, cont virament RO04TREZ23A615000200200X, deschis la Trezoreria Municipiului Buzău, reprezentată prin **Domnul Daniel Marian ȚICLEA** având funcția de *Prefect*, în calitate de **Autoritate contractantă, pe de o parte**,

și

**S.C. BRAILLE HOME SRL**, cu sediul în municipiul Buzău, B-dul Republicii nr. 4D, telefon: 0724091968, e-mail [office@fereastraprofi.ro](mailto:office@fereastraprofi.ro), înregistrată Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/803/2014, Cod Unic de Înregistrare Fiscală RO33810585, cont virament RO23TREZ1665069XXX011519, reprezentată legal prin **Domnul Gabi Sorinel Lalu**, în calitate de **Executant, pe de altă parte**.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **autoritate contractantă și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- d. **cerințe ale autorității contractante** - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de autoritatea contractantă pe durata executării contractului;
- e. **despăgubire generală** - suma neprevăzută expres în contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- f. **documente ale executantului** - documentele tehnice incluse în cerințele autorității contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări (acorduri, avize etc.), calculele, fișierele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se afla în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către autoritatea contractantă;
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- i. **preț al contractului** - prețul plătit executantului de către autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

- j. **utilaje ale executantului** – aparatele, mașinile, vehicule și alte asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;
- k. **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
- l. **zile** - zilele calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract, precum și la prevederile Codului Civil și Codului de Procedură Civilă.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 Executantul se obligă să execute și să finalizeze *lucrările de reparații generale și renovare pentru obiectivul "Amenajarea sediului Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Buzău"*, situat în municipiul Buzău, strada Simila nr. 19, prevăzute în Documentația tehnică a Proiectului nr. 276/6/2022, recepționată cu Procesul verbal nr. 6194/2022.

### 5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către autoritatea contractantă, este de **336.009,40 lei**, la care se adaugă cota legală de T.V.A. în sumă de **63.841,78 lei**.

5.2 Execuția lucrărilor va fi decontată pe baza verificării și certificării de către reprezentanții autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative aferente, avându-se în vedere lucrările efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și celelalte criterii de evaluare stabilite prin Documentația tehnică a Proiectului nr. 276/6/2022, recepționată cu Procesul verbal nr. 6194/2022.

5.3 Prețul stipulat la pct. 5.1 rămâne ferm și neajustabil pe toată perioada derulării contractului.

### 6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract operează valabil între părți, de la data semnării și înregistrării la autoritatea contractantă până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare de către părți a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.2. Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute la pct. 4.1 din prezentul contract în termen de 60 de zile de la data comunicării Ordinului de începere a lucrărilor.

### 7. Executarea lucrărilor

7.1 Executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract începe cu ziua următoare comunicării Ordinului de începere a lucrărilor și va avea o durată de 60 de zile de la emiterea și comunicarea acestuia, cu condiția constituirii de către executant a garanției de bună execuție potrivit **pct 16** din prezentul contract.

### 8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) Documentația tehnică a Proiectului nr. 276/6/2022, recepționată cu Procesul verbal nr. 6194/2022;
- b) Detaliu de cumpărare directă SEAP cod unic DA30568181, atribuită la data de 10.05.2022
- d) Oferta nr. 6372/09.05.2022;
- e) acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului;
- f) alte anexe conform specificațiilor documentației (dacă este cazul).

8.2 În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor se constată discrepanțe între prevederile documentației tehnice precizate la pct. 8.1 lit. a), pe de o parte și oferta financiară a executantului, pe de altă parte prevalează prevederile documentației tehnice.

### 9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită, precum și de a remedia viciile ascunse în concordanță cu prevederile legale și obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea documentației tehnice, detaliilor de execuție, dispozițiilor de șantier, prevederilor și a reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

(2) Toate activitățile ce trebuie realizate în derularea contractului se vor desfășura în conformitate cu documentația tehnică precizată la pct. 8.1 lit. a), precum și cu normativele tehnice aplicabile în domeniu.

9.3 Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile autorității contractante în orice problemă, legată de obiectul contractului. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile autorității contractante sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și/sau contractuale.

9.4 Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

9.5 Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia autorității contractante sau oricărei alte persoane.

9.6 Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

9.7 Executantul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

9.8 Executantul are obligația de a lua, în calitate de angajator, toate măsurile prevăzute de Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și în H.G nr. 1452/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 pe toata durata de execuție a lucrărilor.

9.9 Executantul garantează condițiile de calitate prevăzute în reglementările tehnice în vigoare.

## **10. Drepturile și obligațiile autorității contractante**

10.1(1) Autoritatea contractantă are dreptul de a controla, verifica și măsura lucrările/prestațiile efectuate.

(2) Autoritatea contractantă are dreptul de a identifica existența echipamentelor pe teren împreună cu executantul.

10.2 Autoritatea contractantă are dreptul să coordoneze, să asigure supravegherea tehnică, controlul, verificarea și recepția lucrărilor/prestațiilor corespunzătoare calitativ, răspunzând pentru măsurile dispuse.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Clauza penală**

11.1 Pentru neexecutarea la termen, neexecutarea totală sau parțială, precum și pentru executarea necorespunzătoare a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin, partea în culpă răspunde față de cealaltă parte pentru prejudiciul produs, potrivit clauzelor prezentului Contract și legii, în măsura în care părțile nu au convenit altfel. Debitorul este prezumat în culpă prin simplul fapt al neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor sale, dacă nu probează existența unei cauze care să îl exonereze de răspundere juridică, potrivit legii.

11.2 (1) Se considera neexecutare totală a Contractului situația în care una dintre părți nu își îndeplinește niciuna dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin. Toate celelalte situații de neîndeplinire a uneia sau mai multora dintre obligațiile asumate și/sau care îi revin reprezintă neexecutare parțială a Contractului. Se consideră executare necorespunzătoare a Contractului acea situație în care una dintre părți nu își îndeplinește una sau mai multe dintre obligațiile esențiale asumate și/sau care îi revin, ori nu își îndeplinește în mod repetat o obligație care nu este considerată esențială, în condițiile calitative și de conformitate asumate prin Contract și/sau impuse de lege.

(2) Sunt considerate obligații esențiale cele privitoare la obiectul Contractului, prețul Contractului, durata Contractului, executarea Contractului, documentele Contractului, obligațiile principale ale părților, garanțiile referitoare la contract, sănătatea și securitatea muncii, protecția mediului, legislația, reglementările și standardele tehnice, de calitate, de mediu, de personal etc. aplicabile, protecția patrimoniului cultural, alte clauze care protejează interesul public aferent contractului de achiziție în cauză.

11.3 (1) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, Executantul are obligația de a plăti Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului exprimată la art. 5 din acesta.

(2) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit alin. (1) se calculează proporțional cu nivelul Lucrărilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării Contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

(3) În cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, Executantul datorează Beneficiarului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15 % din valoarea totală a Contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (1), (2) și (3) din prezentul articol, Beneficiarul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la alin. (1), (2) sau, după caz, (3) din prezentul articol se poate deduce din valoarea Contractului.

(5) În cazul nefinalizării lucrărilor înăuntrul termenului convenit, autoritatea contractantă are dreptul de a calcula și percepe de la executant penalități de întârziere de 0,1% pe zi de întârziere calculate la valoarea lucrărilor neexecutate.

## **12. Începerea și execuția lucrărilor**

12.1 Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în documentația tehnică prevăzută la pct. 8.1 lit a) în termen de 60 zile de la emiterea și comunicarea Ordinului de începere a lucrărilor.

12.2 În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 9.1, alin. (1), autoritatea contractantă este îndreptățită să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

12.3 (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului autorității contractante la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

12.4. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse fără aprobarea autorității contractante.

## **13. Prelungirea termenului de execuție al lucrărilor**

13.1 (1) Termenul de execuție poate fi prelungit în următoarele cazuri:

- a. apariția necesității unor lucrări neprevăzute;
- b. condiții climaterice excepțional de nefavorabile;
- c. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

(2) Executantul poate solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora în condițiile menționate la art. 13.1, iar atunci, prin act adițional părțile vor stabili:

- a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, dacă este cazul.

13.2 Situațiile prevăzute la art. 13.1 lit. a., b. sau c. se constată de autoritatea contractantă, fie la sesizarea executantului, fie din proprie inițiativă, întocmind în acest sens o notă motivată.

## **14. Finalizarea lucrărilor**

14.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit prin prezentul contract.

## **15. Recepția lucrărilor/perioada de garanție acordată lucrărilor**

15.1 Recepționarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract se face într-o singură fază, la solicitarea executantului și se va efectua conform specificațiilor din Documentația tehnică precizată la pct.

8.1 lit. a), precum și în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construire și ale normelor metodologice de aplicare a acestei legi.

15.2 (1) Perioada de garanție a lucrărilor este de 24 luni de la data semnării de către achizitor și înregistrării la sediul său, a procesului verbal de recepție.

(2) În cazul formulării de obiecțiuni la recepție, se vor conveni de către ambele părți termene de remediere a acestora, consemnate în scris ca anexă la procesul verbal de recepție și care nu pot depăși 60 de zile de la data consemnării lor.

(3) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(4) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(2) și (3), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(5) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **16. Garanția de bună execuție.**

16.1 Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, conform prevederilor art. 39 și 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, în maxim 10 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți, în cuantum de 10.080,28 lei reprezentând 3% din prețul contractului, fără T.V.A.

16.2 Neconstituirea garanției în termenul menționat la pct. 16.1 dă dreptul achizitorului de a considera contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești sau/și alte formalități.

16.3 Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată a contractului prevăzută la pct. 6.2. din Contract.

16.4 Restituirea garanției de bună execuție se va face în condițiile art. 42, alin.(4) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

16.5 Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește, din culpa sa, obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare (dacă este cazul), precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză, în maxim 5 zile lucrătoare, raportat la restul rămas de executat. Neîntregirea garanției de bună execuție în termen dă dreptul autorității contractante de a considera contractul reziliat de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței și alte formalități.

## **17. Modalități de plată**

17.1 (1) Autoritatea contractantă se obligă să plătească prețul lucrărilor executate în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii.

(2) Factura se va emite după confirmarea lucrărilor executate de către reprezentantul autorității contractante și recepționarea acestora prin proces verbal de recepție înregistrat la autoritatea contractantă.

17.2 Lucrările vor fi decontate în baza verificării și certificării de către reprezentanții autorității contractante a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative, avându-se în vedere prestațiile efectiv (real) executate, calitatea lucrărilor și alte elemente necesare evaluării. Situațiile de lucrări se vor înainta distinct pe obiective și obiecte. La situația de lucrări se vor anexa: adresa de înaintare, borderou, balanța de cantități, procesele-verbale de lucrări ce devin ascunse, procesele-verbale pe faze determinante (dacă este cazul), atașamente – calcul măsurători.

17.3 (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări, plată sau facturi și se obligă să restituie sumele încasate în plus, calculate în mod eronat.

(2) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă autoritatea contractantă sesizează executantul despre neregulile constatate în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată

va curge de la confirmarea primirii de către autoritatea contractantă a noii facturi prezentate de către executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

17.4 Lucrările executate în afara celor prevăzute, sau fără dispoziția autorității contractante, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție scrisă a autorității contractante, nu vor fi plătite executantului.

17.5 Autoritatea contractantă nu va efectua, iar executantul nu va solicita, plăți în avans.

## **18. Încetarea contractului**

18.1 Presentul contract încetează în condițiile legii, în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- b) la îndeplinirea obiectului prezentului contract;
- c) la o data anterioară celei pentru care a fost încheiat, prin acordul de voință al părților contractante;
- d) în caz de forță majoră;
- e) prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă;
- f) în conformitate cu dispozițiile dreptului comun.

18.2 În situația intrării executantului în procedura insolvenței, contractul se consideră denunțat la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării autorității contractante privitoare la posibilitatea executării obligațiilor contractuale, transmisă în conformitate cu art. 123 din Codul insolvenței, dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde solicitării. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

18.3 (1) Autoritatea contractantă poate solicita rezilierea contractului, cu notificarea prealabilă de 15 zile a executantului, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii contractului de execuție lucrări:

- a) executantul nu execută lucrările conform contractului și documentației tehnice;
- b) executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de reprezentantul autorității contractante care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;

18.4 De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul autorității contractante va certifica valoarea lucrărilor și toate sumele convenite executantului la data rezilierii.

## **19. Asigurări**

19.1 Autoritatea contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina autorității contractante, a agenților sau a angajaților acestora.

## **20 Amendamente**

20.1 Părțile contractante au dreptul, în limita legii, ca pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

20.2 Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Adițional.

## **21. Subcontractanți**

21.1 Executantul nu poate încheia contracte cu subcontractanți pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, precizat la pct. 4.1.

21.2 Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care execută contractul.

## **22. Forța majoră**

22.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 23. Soluționarea litigiilor

23.1 Autoritatea contractantă și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, autoritatea contractantă și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

### 24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

### 25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, e-mail sau fax cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 26. Legea aplicabilă contractului

26.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26.2 Prezentul contract se supune și prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE Regulamentul general privind protecția datelor), părțile asumându-și toate responsabilitățile derivate din acest act normativ.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași forță juridică.



**DANIEL MARIAN ȚICLEA**

EXECUTANT,  
S.C. BRAILLE HOME SRL

Administrator



**GABI SORINEL LALU**

Șef serviciu financiar contabilitate

Atena Feraru

Vizat CFPP

Elena Duru



Vizat legalitate

Șef serviciu

Doinița Suditu